Friedrich und Gerlinde Ludwigs

Schloßstraße 9
61934 Neustadt

Tel: 12345678
Fax:123456789
http://www.kuendigung-vorlagen.de/

Neustadt, den 04.08.2010

Herr
Paul Wegener
Arbeiterstraße 16
61934 Neustadt

Widerspruch gegen Ihre Kündigung

Sehr geehrter Herr Wegener,

in Ihrem Schreiben vom 31.07.2010 haben Sie unser Mietverhältnis zum 31.10.2010 gekündigt. Da diese Kündigung jedoch eine für uns unzumutbare Härte darstellen würde, widersprechen wir hiermit Ihrer Kündigung unter Berufung auf § 574 BGB.

Der Widerspruch begründet sich in erster Linie mit unserer familiären Situation. Wie Sie wissen, sind wir beide berufstätig und insofern darauf angewiesen, dass unsere Kinder ganztätig betreut werden. Dies ist durch die in Wohnortnähe befindliche Ganztagesschule sowie die nicht weit entfernt wohnenden Großeltern gewährleistet.

Da wir zudem verhindern möchten, dass unsere Kinder aus ihrem gewohnten Umfeld entrissen werden, ergibt sich die Notwendigkeit, einen angemessenen Ersatzwohnraum zu zumutbaren Bedingungen in der Umgebung zu finden. Dies erscheint uns aufgrund der örtlichen Wohnungsmarktsituation innerhalb der Kündigungsfrist jedoch unmöglich.

Ihre vorgebrachten Interessen, die Ihre Kündigung begründen, sind für uns zwar nachvollziehbar, rechtfertigen eine Kündigung in dieser Situation allerdings nicht. Daher bitten wir Sie entsprechend der gesetzlichen Bestimmungen nach § 574a BGB um eine Verlängerung des Mietverhältnisses bis zum 31.12.2010.

Mit freundlichen Grüßen,

Friedrich Ludwigs
Gerlinde Ludwigs.